

AMENDEMENT

Toekomst Sportpark van Zuijen, Burgh-Haamstede

Dit amendement hoort bij het raadsvoorstel Kadernota programmabegroting 2026-2029 (1495805) in de raadsvergadering van 3 juli 2025 en wordt ingediend door Ron Brink namens de fractie van Leefbaar Schouwen-Duiveland

We stellen vast dat:

- FC De Westhoek (en rechtsvoorganger DFS) een vereniging is die zich kenmerkt doordat zij relatief veel op eigen kracht realiseert, zo heeft de vereniging het clubhuis, de materiaalopslagruimte, de ledverlichting bij veld 1 en de nieuwe dug-outs zelf gerealiseerd en is de vereniging momenteel bezig met de verduurzaming van het clubgebouw door zonnepanelen op het dak te laten installeren;
- het huidige natuurgrasveld 2 én het huidige trainingsveld bij slechte weersomstandigheden onbespeelbaar zijn;
- FC De Westhoek eerder dit jaar een plan heeft ingediend 'De Toekomst van FC De Westhoek en Sportpark van Zuijen' dat ziet op een update/groot onderhoud van het 65 jaar oude sportpark en een uitbreiding van de bestaande faciliteiten;
- in dit plan aan de gemeente gevraagd wordt om te investeren in:
 - groot onderhoud/ een vervangingsinvestering in de velden zelf (veld 2 omvormen van natuurgras naar kunstgras);
 - vernieuwing van de bestrating op het terrein;
 - vervanging van de doelen;
 - vervanging van de veldomheining wedstrijdveld 1 en 2;
 - vervangen van de reclamrails;
 - vervangen van de ballenvangers;
 - omvormen van het huidige trainingsveld naar een kunstgras multifunctioneel sportveld;
 - beweegtoestellen te plaatsen op het huidige trainingsveld naast het nieuwe multifunctionele sportveld;
 - groot onderhoud aan de ledverlichting bij wedstrijdveld 2 dat op korte termijn al op de planning staat.
- in bijlage 4 'Uitbreidingsinvesteringen niet geprioriteerd' van de kadernota (blz. 45) onder de kop 'belangrijk en nog niet gestart' bij 2.1 'Goed en realistisch voorzieningenniveau de volgende investeringen staan':
 - Aanleg kunstgrasveld F.C. De Westhoek-Onderlaag € 440.000;
 - Aanleg kunstgrasveld F.C. De Westhoek-Toplaag € 375.000;
 - Hekwerk rond het hoofdveld € 130.000.
- uit de antwoorden op onze technische vraag en de ambtelijke bijstand blijkt dat de in de uitbreidingsinvesteringen genoemde bedragen is inbegrepen het vervangen/vernieuwen van: het hekwerk, de bestrating, de doelen, de reclamrails, de ballenvangers en het vernieuwen van het hekwerk rondom het trainingsveld en de veldomheining van beide wedstrijdelden;
- het college in de antwoorden op onze technische vragen motiveert waarom zij het verzoek van FC De Westhoek om een 'extra multifunctionele kunstgras speelkooi' op de locatie van het huidige trainingsveld niet honoreert;
- FC De Westhoek in het door haar ingediende plan echter NIET om een multifunctionele speelkooi vraagt, maar om een kunstgras multifunctioneel sportveld dat middels kleurgebruik en aangebrachte belijning geschikt is voor meerdere sporten;
- de motivatie van het college voor het niet honoreren van de multifunctionele kunstgras speelkooi deels niet overeenkomt met de actuele situatie bij FC De Westhoek en bovendien niet klopt voor een multifunctioneel sportveld;
- het college de raad geen raadsvoorstel heeft voorgelegd m.b.t. het door FC de Westhoek ingediende plan en/of de update van Sportpark van Zuijen en dat ook niet van plan lijkt (het staat in ieder geval niet op de strategische agenda).

We vinden dat:

- FC de Westhoek jong en oud stimuleert en faciliteert om te bewegen, te sporten, elkaar te ontmoeten en met elkaar samen te werken en daarmee een belangrijke sociale functie vervult binnen Burgh-Haamstede;
- FC de Westhoek door de realisatie van een multifunctioneel kunstgras sportveld nóg meer in kan zetten op breedtesport en meer bewegen door ouderen en daar ook concrete plannen voor heeft waarbij ze samenwerken met SD-vitaal, SMWO en het ouderenfonds;
- het multifunctionele kunstgras sportveld uitstekend geschikt zou zijn voor buitengymlessen door beide basisscholen die een deel van het grasveld dat ze daar altijd voor gebruikten kwijtraakten door een recent gerealiseerd woningbouwproject;
- door op het terrein ook een multifunctioneel kunstgras speelveld aan te leggen dat geschikt is voor meerdere (bal)sporten nog beter invulling gegeven kan worden aan de functie die de club al jaren vervult binnen de samenleving van Burgh-Haamstede;
- de fietsenstalling die grenst aan het sportpark maar er niet toe behoort niet meer voldoet doordat een deel van de fietsenrekken stuk is en de stalling bovendien na realisatie van de populaire speeltuin tegenover het sportpark veel intensiever gebruikt wordt;
- het integrale plan zoals FC De Westhoek dat heeft ingediend integraal gerealiseerd zou moeten worden.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Beslispunt 5 wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

5. De onontkoombare en urgente uitbreidingsinvesteringen (ter integrale afweging) te verwerken in de Programmabegroting 2026-2029 en daarbij de volgende investeringen in Sportpark van Zuijen in Burgh-Haamstede te verwerken:
 - aanleg kunstgrasveld FC De Westhoek-onderlaag € 440.000 (inclusief BTW);
 - aanleg kunstgrasveld FC De Westhoek-toplaag € 375.000 (inclusief BTW);
 - vernieuwing van de bestrating op het terrein, vervanging van de doelen op veld 1 en 2, vervanging van de veldomheining wedstrijdveld 1 en 2, vervanging van de reclamerails, vervangen van de ballenvangers € 130.000 (inclusief BTW);
 - aanleg multifunctioneel kunstgras speelveld op locatie huidige trainingsveld € 215.000;
 - plaatsen beweegtoestellen geschikt voor gebruik door ouderen naast te realiseren multifunctionele kunstgras speelveld € 75.000 (inclusief BTW).

De afschrijvingslast van € 1.234.699 (het totaalbedrag van de investeringen inclusief BTW) te dekken uit de reserve strategische visie (middels een storting vanuit de reserve strategische visie naar de reserve dekking afschrijvingslasten). De rentelasten van € 39.006 in 2027 aflopend naar € 34.930 in 2029 te dekken uit de budgettaire ruimte.

Besluit gemeenteraad op 3 juli 2025:		AANGENOMEN / VERWORPEN / STAKEN
Voor:	LSD – CDA – SGP – VVD – GL – PvdA – SP – CU – D66	
Tegen:	LSD – CDA – SGP – VVD – GL – PvdA – SP – CU – D66	
Griffier	Voorzitter	