



**Datum:** 12 juni 2025

**Tijd:** 20:00 – 21:30 uur

**Locatie:** Kantine VDZ

## AGENDA

### 1. Welkom en opening door voorzitter Bart Drewes

De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen welkom.

- Mededelingen
  - Afmeldingen: Willem Meijer, Rudi Borkus, Rob Brinkhoff
  - De notulen van de ALV van 27 november 2024 worden zonder wijzigingen vastgesteld.
  - Opmerking van lid G. van Leeuwen: Opmerking van lid G. van Leeuwen: Club van 1926-overeenkomsten zouden – net als sponsorovereenkomsten – in de begroting moeten worden opgenomen. Dat zijn structurele inkomsten, die ook bewaakt moeten worden. Dat is nu niet het geval. Toelichting op de keuze van het bestuur door de penningmeester: De inkomsten van de Club van 1926 staan niet op de balans. Deze opnemen in de balans/begroting zou betekenen dat deze inkomsten als schuld zouden moeten worden ingeboekt hetgeen een verkeerd financieel beeld zou scheppen van de financiële positie van VDZ.
  - De agenda zoals die is gepubliceerd op de VDZ website wordt ongewijzigd behandeld.

### 2. Nieuwbouw: Stand van zaken en planning.

- Nieuwbouw  
Willem van Santen (BFZ en nieuwbouw) en Mick Martens (architect) lichten de belangrijkste uitgangspunten toe:
  - De periode tussen het besluiten tot nieuwbouw en het daadwerkelijk starten met bouwen zal zo kort mogelijk moeten zijn. Oa. de vele wettelijke veranderingen rondom stikstofwetgeving en nieuwbouw, dwingen een tijdige aanvraag van de bouwvergunning af.
  - De primaire functie van een nieuw club-gebouw is primair die van R.K.V.V. VDZ en haar activiteiten op voetbalgebied. Er wordt daarmee á priori geen rekening gehouden met alternatieve gebouw-functies. Daarmee worden deze functies niet afgewezen, maar er wordt bij de bouw geen rekening mee gehouden.
  - De soms lange communicatiestiltes m.b.t. de nieuwbouw zijn helaas noodzakelijk. Geen communicatie betekent niet dat er niets gebeurt. Communicatie prioriteit is vooral 'helderheid' en uitlegbaarheid. Er wordt niet gekozen voor het communiceren van 'onzekerheden'.
  - Er zal een zelfstandige website worden opgezet om de inhoudelijke communicatie en toegang tot inhoudelijke informatie voor leden, mogelijk te maken.
  - Alle noodzakelijke onderzoeken die gedaan moesten worden voor de nieuwbouw, worden toegelicht.
  - Aandachtspunt is de energievoorziening van het nieuwe gebouw. Er wordt 'gasloos' gebouwd maar de garantie op voldoende alternatieve energievoorziening (elektrisch) wordt niet vergund door de overheid. De oplossing ligt mogelijk in een



‘warmte/koude-opslag-installatie’. Er ligt wèl een gemeentelijke toezegging dat VDZ een ‘hybride’ energievoorziening zou mogen gebruiken (gas=electra-mix).

- De BOSA subsidie aanvraag is toegewezen. De toewijzing betekent wel dat deze binnen ong. 2,5 jaar volledig besteed moet zijn.
- Het bestuur wijst de vergadering er op dat ook leden-bijdragen aan het nieuwbouw project mogelijk en welkom zijn. De vorm waarin die zouden kunnen bijdragen, wordt momenteel onderzocht.
- VDZ zou graag meer veldverlichting willen hebben. Dit is helaas niet mogelijk. Wèl wordt veld-10 het hoofveld van VDZ. Dit veld staat verder af van de wijkbebouwing en biedt daarmee mogelijk meer mogelijkheden tot intensievere verlichting.

### 3. Resultaten werkgroep Toekomstplan Voetbalzaken

Peter Seinen licht het plan toe.

Vraag van Lid d. den Hartog: ‘is er behoefte aan ouderinbreng op het gebied van voetbalzaken/ Bijvoorbeeld in de vorm van een oudercommissie?’. Het bestuur en de vergadering reageren op deze vraag met een voorlopige ‘nee’. Invoering en consequenties van het instellen van zo’n commissie is lastiger dan het lijkt en dienst zéér goed afgewogen en voorbereid te worden.

Opmerking van Lid E. Geerders (HJO): aanvullend op het Toekomstplan, kan de Voetbalacademie taken operationeel uitbesteden aan TC’s en LC’s. Uiteindelijke verantwoordelijkheid blijft altijd bij de Voetbalacademie.

Frank van Kouwen, nèt aangestelde Technisch Manager functionaris, stelt zich voor.

### 4. Financiële zaken

- In seizoen ‘25-’26 zal de contributie verhoogd worden (indexatie op basis van inflatie).
- Er is zéér terughoudend begroot (op basis van zekerheden). De contributieverhoging is om die reden niet meegerekend in de begroting.

### 5. Terugblik laatste maanden

Secretaris en bestuurslid Algemene zaken licht toe dat de groei van de vereniging VDZ noodzaakt tot een inhaalslag op het gebied van administraties. De ledenadministratie, planning van ledendiensten, operationele incasso en informatievoorziening zijn niet goed mogelijk zonder een bijzonder accurate administratie. Hier wordt momenteel aan gewerkt. Mogelijk wordt m.b.t. de informatievoorziening gekozen voor een nieuwe ‘app’. Hierdoor kunnen leden duidelijker en vooral tijdiger geïnformeerd worden over zowel voetbal- als lidmaatschap gerelateerde zaken.

### 6. Rondvraag

Lid H. van Dijk (onderhoudscommissie) merkt op dat de onderhoudscommissie de laatste maanden een toenemend aantal vernielingen van verenigingsbezit waarneemt. Onlangs is zelfs een slapende dakloze aangetroffen in een van de ruimtes onder de hoofdtribune. Van Dijk vraagt zich af of het bestuur zich hiervan bewust is en welke maatregelen er genomen worden.



Voorzitter antwoordt Van Dijk: De kwestie zal aandacht krijgen in de bestuursvergadering(en) en het bestuur zal zich beraden op extra maatregelen.

Lid Van Lunenburg stelt voor dat VDZ flyers laat maken om bezoekende teams op de hoogte te stellen van de geldende regels bij het bezoeken van het Craneveld Sportpark. Dit voorstel zal door het bestuur in beraad genomen worden.

Voorzitter licht toe dat het Burgers Zoo Internationaal Toernooi een groot succes was. Hij dankt de organisatie van alle toernooien onder deze zéér toegewijde en kundige toernooicommissie.

Enkele leden van de huidige toernooicommissie zullen helaas in het nieuwe seizoen niet meer actief worden en de voorzitter roept de leden op zich aan te melden om de vrijgekomen plaatsen net zo succesvol in te vullen!

### **Sluiting**

De voorzitter sluit de ALV om 22:00