



## **Voorstel beslispunten verhuizing sportcomplex**

Tijdens de ledenvergadering op 24 juni geven wij een presentatie over het verloop van de gesprekken met de gemeente sinds de vorige ledenvergadering. Deze presentatie sluit af met de gelegenheid tot het stellen van vragen en uiteindelijk twee beslispunten. Deze beslispunten zijn op dit moment nodig om verder te kunnen in het proces met de gemeente.

### **Besispunt 1: Uitgangspunten inrichting**

Tijdens de ledenvergadering in september 2015 is ingestemd met de volgende uitgangspunten voor de verhuizing en onderstaande schets van een mogelijke inrichting.

- Hoogwaardige kunstgrasvelden
- Veilige fietsverbinding (ook tijdens bouw)
- Kantine/terras/tribune lange zijde hoofdveld
- Zicht op meerdere velden vanuit terras
- Ruimte voor speelplaats
- Goede (fiets)parkeermogelijkheden
- 1 entree
- Financieel neutraal

Inmiddels zijn twee varianten verder uitgewerkt en besproken tijdens het patatoverleg op vrijdag 8 april 2016. Ook is er in januari 2016 een informatieavond gehouden waar mogelijke varianten zijn gepresenteerd. Op basis van deze input en het advies van de werkgroep rondom de verhuizing stelt het bestuur voor om in te stemmen met de onderstaande inrichting. In deze inrichting zijn alle ruimtelijke uitgangspunten naar onze mening te realiseren.

**Wij vragen de ledenvergadering in te stemmen met de volgende inrichting van het complex:**



## Beslispunt 2: Uitgangspunten uitvoering en financiën

De door de ledenvergadering vastgestelde uitgangspunten zijn vertaald naar een programma van eisen. Elementen die door de vereniging zijn genoemd om een toekomstbestendig clubgebouw te realiseren ten opzichte van de huidige situatie zijn:

- 10 kleedkamers.
- Meer ruimte voor opslag spelmaterialen en kleding.
- Meer ruimte voor EHBO/sportverzorging.
- Een bespreekruimte voor elftallen.
- Voldoende berg/werkruimte voor onderhoud complex.

Wij zijn op dit moment nog in overleg met de gemeente over een definitief programma van eisen en de bijbehorende financiering. Wanneer daarover een onderhandelresultaat is behaald wordt dit voorgelegd aan de vereniging.

Waar al wel overeenstemming over is bereikt zijn de uitgangspunten voor de realisatie. Deze komen erop neer dat de gemeente als grond- en veldeigenaar twee kunstgrasvelden en één natuurgrasveld aanlegt. De gemeente is daarnaast verantwoordelijk voor de openbare ruimte en inrichting van het complex. De vereniging is zelf verantwoordelijk voor de realisatie van het clubgebouw en krijgt daarvoor financiële middelen van de gemeente. Een belangrijk voorbehoud is dat uiteindelijk de gemeenteraad in september/oktober nog moet instemmen met het geheel aan afspraken en financiering. Verder gaat de verhuizing alleen door wanneer De Weide 2 ook definitief gerealiseerd gaat worden.

### **Wij vragen de vereniging om in te stemmen met de volgende uitgangspunten voor het vervolg met de gemeente:**

- De vereniging realiseert het clubgebouw m.b.v. een bijdrage van de gemeente.
- De gemeente legt de (kunst)grasvelden aan.
- De gemeente verzorgt de inrichting van het terrein.
- Een onderhandelresultaat over de financiën voor het clubgebouw wordt voorgelegd aan de ledenvergadering.