



INFORMATIE IN AANLOOP NAAR BALV 28-JUN-23

Stappen gezet en nog te zetten:

- Voorjaar 2021 (tijdens bouw nieuwe clubhuis en corona) benadering door Hein Kuijpers inzake padel
- Vereniging had op dat moment zelf geen plannen hieromtrent; geen mogelijkheden tot extra investeringen
- Geconcludeerd dat in samenwerking een en ander mogelijk zou moeten zijn; 5 padel banen (op 3 van 6 tennisbanen)
- Met die insteek destijds (juni 2021) gesprek met de wethouder aangegaan over onze plannen
- LLTC bleek al vergevorderd, daarom met LLTC “gentlemen’s-agreement” dat wij een en ander on-hold zouden zetten
- Bij LLTC lijkt het niet te lukken, cq wordt nog naar een zeer beperkt alternatief gekeken (2 banen)
- Inmiddels na veel discussie ook recent duidelijk geworden dat Padel overdekt in Sprokkelenburg zal komen
- In september 2022 discussie met gemeente weer opgepakt en LLTC aangegeven dat we dit zouden doen
- Taxatie bleek nodig om (onder)erfpacht te kunnen bepalen; uitvoering taxatie jan 2023; rapport maart 2023
- Concept samenwerkingsovereenkomst SV Laren’99 met PadelClub Laren (Hein) uitgewerkt in april/mei 2023
- Overleg met Gemeente op 19 jun 2023 over concept samenwerkingsovereenkomst en verdere stappen
- Informatie voor omwonenden op 20 jun 2023 met een vervolg (breder en diepgaander) in jul/aug 2023
- Informatie en besluitvorming leden (BALV) op 28 jun 2023
- College, Gemeenteraad, Sportraad buigen zich nog over de plannen in 2^e helft 2023
- Alle bovengenoemde stappen zouden uiteindelijk incl bezwaartermijn kunnen leiden tot onherroepelijke vergunning, en dus start bouw, per start 2024
- Bouw in 1^e kwartaal 2024 zou betekenen exploitatie per maart/april 2024

Positie Sv Laren'99 en haar leden

- Alle investeringen worden gedaan door PadelClub Laren. Geen investeringen door SV Laren'99!
- Eenmalige bijdrage voor SV Laren'99 bij aanleg
- Jaarlijkse bijdrage voor SV Laren'99 per exploitatie jaar
- Alle additionele horeca-inkomsten ten gunste van SV Laren'99
- Erfpacht voor gebruik van het betreffende deel van het complex wordt 1op1 doorberekend
- Aanbod Padel door PadelClub Laren in een mix van Pay-for-Play en Abonnementvorm
 - bijv voor max 200 abonnementen tegen een attractief bedrag in de daluren, zowel doordeweeks als in het weekend.
 - korting op abonnement (daluren en weekend) voor SV Laren'99 leden
 - Abonnement gaat gepaard met eenmalig inschrijfgeld – komt ten gunste van SV Laren'99
 - Abonnement gaat gepaard met jaarlijkse vrijwilligersbijdrage – komt ten gunste van SV Laren'99
 - Verhuuropbrengsten rackets en ballen – komt ten gunste van SV Laren'99
- Locatie Laren is de enige padelclub die door PadelClub Laren zal worden geëxploiteerd
- Zal bijdragen aan verenigingsgevoel en minder als commerciële partij overkomen (bijv PadelPlaza)
- Tennisbanen gaan van huidige 4 in gebruik naar 3 banen in gebruik
 - Baan 6 wordt opgeknapt – kosten vergoed door PadelClub Laren
 - 3 resterende banen nog steeds zeer ruime ratio voor huidig leden aantal met ruimte daarin als groei oppikt

Punten naar aanleiding van feedback bewonersbijeenkomst 20 juni 2023:

- Geluidsoverlast: Meer details / inzicht in de metingen cq hoe eea bepaald is/wordt
 - Eerste stap daarin is bijgaande rapport met een ieder te delen
 - Tweede stap is een vervolg sessie waarbij Cor Kooy – adviseur bij geluidburo – aanwezig zal zijn om meer toe te kunnen lichten
- Toename bestemmingsverkeer:
 - ook bewoners schuilkerkpad en kop slangenweg informeren
 - met Gemeente contact over Vredelaan (snelweg tot Postiljon) om te pleiten voor 30km zone of 50km met flitspaal
- Openingstijden banen