



---

## **NOTULEN VAN DE BIJZONDERE ALGEMENE LEDENVERGADERING VAN SV LAREN '99 OP 5 JULI 2019**

### **1. Opening, vaststelling agenda, mededelingen**

De voorzitter opent de vergadering om 20.05uur en geeft een toelichting op de achtergrond van deze bijzondere algemene ledenvergadering:

Conform artikel 13 lid 7 van de statuten van SV Laren heeft het bestuur de goedkeuring van de algemene ledenvergadering nodig voor besluiten tot:

- Het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen die een bedrag van EUR 9.090,- (oorspronkelijk Fl. 20.000,-) te boven gaan;
- Het aangaan van overeenkomsten waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend.

Het bestuur zal daarom in deze bijzondere ALV een expliciete goedkeuring van de vergadering moeten hebben om deze handelingen te kunnen verrichten.

Er zijn geen ingekomen en uitgegane stukken de vergadering betreffende. Er zijn geen mededelingen.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

De voorzitter vraagt de aanwezigen de presentielijst te tekenen. Er zijn 20 leden aanwezig (zie presentielijst).

### **2. Introductie van het voornemen tot het bouwen van een nieuw clubhuis**

De secretaris geeft een korte introductie van het voornemen om een clubhuis te bouwen. SV Laren is reeds enige tijd met VVD Wethouder Ton Stam in gesprek over de bouw van een nieuwe accommodatie en de steun die de gemeente daaraan kan geven. De strategie van SV Laren is om naast natuurlijk het faciliteren van haar voetbal- en tennisactiviteiten, een soort Brinkhuis van de sport te zijn waarbij zij allerlei (bewegings)activiteiten wil faciliteren. Denk aan de wandel4daagse, avond4daagse van de scholen, volleybal, touwtrekken, Walking Football. Op deze wijze wil SV Laren nadrukkelijk midden in de Larense gemeenschap staan.

De gemeente Laren heeft besloten om EUR 275.000 subsidie ter beschikking te stellen en staat via het waarborgfonds voor de sport garant voor een lening van EUR 250.000. De rest van de benodigde middelen zal SV Laren zelf moeten opbrengen.

### **3. Toelichting op het bouwplan**

Frans Majoor, voorzitter van de bouwcommissie, geeft een toelichting op de constructie en het bouwplan.

De constructie bestaat uit staalbouw met sandwichpanelen. Voor deze constructie is gekozen omdat traditionele bouw te veel tijd vergt. In feite is er sprake van een soort prefab. De onderdelen van het clubhuis worden bij de leverancier gemaakt; uiteindelijk worden deze bij SV Laren geplaatst. Voor wat betreft de tijdslijnen geeft Frans Majoor aan dat eind augustus de bouwopdracht aan de constructeur verstrekt moet worden. De fabricage van de grote panelen door de constructeur in zijn werkplaats neemt zo'n 9 maanden in beslag. In de zomer 2020 zijn deze gereed. In die zomer wordt dan het clubhuis geplaatst en verder afgemaakt.

### **4. Toelichting op de kosten en de financiering van de bouw**

Theo de Haar, lid van de financiële commissie voor de bouw, geeft een toelichting op de begroting van de bouwkosten en de wijze waarop deze zal worden gefinancierd. De financiering bestaat uit 3 onderdelen:

- Subsidie van de gemeente Laren van EUR 275.000
- Een lening van EUR 250.000, met een borgstelling via de Stichting Waarborgfonds Sport (SWS), waardoor de rente van de lening laag gehouden kan worden;
- Een eigen bijdrage van SV Laren van ca. EUR 90.000.

De totale kosten van de bouw vergen zo'n EUR 827.000. Na aftrek van BTW terugvordering en verduurzamingssubsidie van het Rijk zullen de netto kosten zo'n EUR 620.000 zijn. Vanuit de financiële stukken van SV Laren, blijkt dat de vereniging genoeg draagkrachtig is om de bijdragen voor de lening te kunnen betalen.

### **5. Gevraagd besluit van de algemene ledenvergadering**

De voorzitter vraagt de vergadering vervolgens het volgende:

- Goed te keuren dat het bestuur van SV Laren'99 ten behoeve van de bouw van het nieuwe clubhuis, rechtshandelingen aangaat die een bedrag van EUR 9.090,- te boven gaan;
- Goed te keuren dat het bestuur van SV Laren '99 een kredietovereenkomst met een bank aan gaat ter (gedeeltelijke) financiering van de bouw van het nieuwe clubhuis.

De vergadering verleent unaniem haar goedkeuring.

### **6. Rondvraag**

Op de vraag vanuit de vergadering hoe wij om gaan met tijdelijke voorzieningen tijdens de bouw en dan met name de kinderopvang, antwoordt het bestuur dat zij daar nog in overleg met de kinderopvang zal treden. Vermoedelijk zal de tijdelijke kinderopvang niet op de

bouwplaats zelf zijn. V.w.b. de voetballers zullen tijdelijke voorzieningen in september en mogelijk oktober geen probleem zijn.

Vanuit de vergadering wordt het beroep gedaan op het bestuur om alle geldwervingsactiviteiten goed en helder te communiceren.

Voorts geeft de vergadering aan om zo veel mogelijk handjes wij alle werkzaamheden voor de bouw te betrekken. B.v. door steeds actief 'vacatures' te melden en mensen te werven.

## **7. Sluiting**

De voorzitter sluit om 21.30u de vergadering en nodigt de aanwezigen uit voor een drankje.